



**Администрация городского округа город Кулебаки
Нижегородской области**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

21.08.2026 № 2094

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид
использования земельному участку
«Размещение гаражей для собственных нужд», отклонение от предельных
параметров разрешенного строительства под зданием гаража по адресу:
Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город
Кулебаки, г.Кулебаки, ул. Гогрэс, д.75/6**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20 марта 2025 года N 33-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти", ст. 39, ст.40 Градостроительного кодекса РФ, на основании протокола публичных слушаний по вопросу «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «Размещение гаражей для собственных нужд», отклонение от предельных параметров разрешенного строительства под зданием гаража по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, г.Кулебаки, ул. Гогрэс, д.75/6» от 22.07.2026г. № 6, заключения о результатах публичных слушаний от 22.07.2026, протокола заседания межведомственной комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки городского округа город Кулебаки Нижегородской области и иным вопросам землепользования и застройки территории городского округа город Кулебаки Нижегородской области от 12.08.2026 №9, руководствуясь Уставом городского округа город Кулебаки Нижегородской области, администрация городского округа город

Кулебаки Нижегородской области

п о с т а н о в л я е т:

1. Предоставить разрешения

- на условно разрешенный вид использования «размещение гаражей для собственных нужд» (код 2.7.2) земельному участку площадью 53 кв.м, образуемому путем перераспределения земельного участка с КН52:38:0010005:453, площадью 42 кв.м с видом разрешённого использования «для строительства крытой автостоянки», установленный правилами землепользования и застройки городского округа город Кулебаки Нижегородской области в зоне Ж-2-зона застройки малоэтажными жилыми домами;

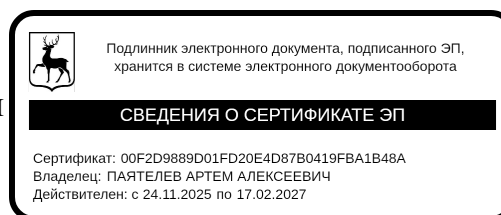
- на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части увеличения установленной максимальной площади земельного участка под зданием гаража с 50,0 кв.м на 53,0 кв.м

в связи с последующим оформлением земельного участка под существующим зданием с КН 52:38:0010005:1300, площадью 48,2 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, г. Кулебаки, ул. Гогрэс, з/у 75/6.

2. Отделу организации и контроля управления делами (Е.А.Дорофеева) опубликовать настоящее постановление путем размещения на официальном интернет-сайте городского округа город Кулебаки Нижегородской области <http://kulebaki.nobl.ru>.

3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации по строительству А.А. Веснина.

Глава местного самоуправления



А.А.Паятелев